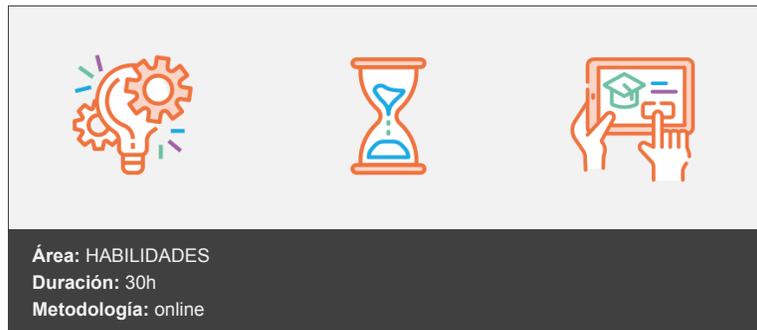


criteria

Gestión de la economía familiar



Objetivos

Aprender a gestionar correctamente los gastos e ingresos del hogar familiar y a elegir los instrumentos apropiados para solucionar los problemas económicos que se plantean.

Contenidos y estructura del curso

El gasto en alimentación, energía y comunicaciones

Alimentación

Claves para una alimentación saludable

Consejos y trucos para ahorrar en la compra semanal

Qué comprar

Dónde comprar

Ahorrar en el supermercado

No tirar comida

En la cocina y la nevera

Trucos para alargar la vida de los alimentos

Energía

La factura de electricidad

Potencia contratada

Electricidad consumida

Otros conceptos

Ahorrar en la factura eléctrica

Invertir en autoconsumo energético

La factura de gas

Conceptos en la factura

Tarifas y comercializadoras

¿Cuál elegir?

Consejos para ahorrar en la factura de gas

Comunicaciones

Evaluar nuestras necesidades

Internet con fibra óptica

Internet en entornos rurales

Telefonía fija y móvil

Elegir prestaciones y operador

Resumen

Seguros e impuestos en el hogar familiar

Seguros

Seguro de hogar

Principales coberturas

Recomendaciones sobre el Seguro de hogar

Seguro de vehículos
Modalidades más frecuentes
Guía para elegir
Declaración amistosa de accidente
Seguro de salud
Tipos de seguros de salud
La contratación. Cuestiones a tener en cuenta
Seguro de viaje
Recomendaciones comunes a cualquier tipo de seguro

Impuestos
Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI)
¿Quién paga el IBI?
Cuánto se paga por IBI
Impuesto de circulación de vehículos
Plusvalía municipal
Impuesto sobre sucesiones y donaciones
Aspectos generales del impuesto
Recomendaciones importantes
Impuesto sobre la renta (IRPF)
Resumen

Los vehículos, el alquiler y la compra de vivienda
Vehículos
Vehículo financiado
Ventajas de financiar la compra
Inconvenientes de la opción de financiar
¿Con quién financiar?
Vehículo en renting: ventajas e inconvenientes
Ventajas del renting
Desventajas del renting frente a la compra financiada
Compra del vehículo al contado
Reducir el gasto en carburante
Opción de combustión, híbrido o eléctrico
Normas legales que condicionan nuestra elección
Tipos de vehículos y características
¿Cómo elegir?
Alquiler de vivienda
La duración del contrato de alquiler
Precio del alquiler
Selección del inquilino
Otras cuestiones importantes en el contrato
Compra de vivienda
El precio de compra. ¿Estoy comprando caro?
Impuestos de la compra
Gastos de la compra
Compra de la vivienda sobre plano
Ventajas respecto de comprarla terminada
Inconvenientes y riesgos
Recomendaciones
Precauciones antes de escriturar
Resumen

Hipoteca para vivienda, servicios bancarios y viajes
Elegir hipoteca para la compra de vivienda
Comisiones bancarias del préstamo
Seguro de vida
Seguros de hogar y Protección de pagos
Gastos de formalización de la hipoteca
¿Quién paga los gastos?
Cómo calcular la cuota mensual de un préstamo
¿Es mejor tipo de interés fijo, variable o mixto?
Factores que condicionan la elección
Tipos de interés del mercado
Situación económica personal
Perspectiva laboral y proyecto vital
Claves para una buena elección
¿Qué es una buena hipoteca?

Criterios según la situación del Euríbor
Criterios según las circunstancias personales

Servicios financieros

Las cuentas bancarias y sus comisiones

La atención en oficinas

Transferencias y Bizum

Transferencias

Bizum

Tarjetas de débito

Tarjetas de crédito

Formas de pago

Tarjetas de crédito no vinculadas a bancos

Pago con teléfono móvil

¿Con cuántos bancos trabajar?

¿Qué bancos elegir?

Ventajas de operar con más de un banco

Repartir servicios entre varios bancos

¿Cómo nos ve el banco?

Buscar solvencia y rentabilidad

Rentabilidad de los productos y servicios bancarios

Viajes y vacaciones

Planificar el viaje

Alojamiento

Transporte

Problemas en el viaje

Resumen

Los ingresos domésticos. Su continuidad como clave para la tranquilidad

La retribución por nuestro trabajo

La búsqueda de trabajo

Mejorar nuestras posibilidades de empleo

Retribución en especie

La salida de la empresa

Salida voluntaria

Salida por despido

Los ingresos en la jubilación

La pensión de jubilación

Ahorrar para la jubilación

Planificar la jubilación

Planes de pensiones

El cobro de los planes de pensiones

Otras formas de ahorro

La hipoteca inversa

Ingresos por inmuebles alquilados

Selección del inquilino

Seguro de hogar

Tributación del ingreso por alquiler

Venta de inmuebles

Buscar comprador

Cobro del precio

Escritura de venta e impuestos

Copia de la Escritura

Impuestos

Intereses y dividendos por nuestros ahorros

Cómo calcular los intereses

Dividendos

Fiscalidad de intereses y dividendos

Resumen

Los problemas de liquidez. Herramientas para endeudarse lo estrictamente necesario

Qué debemos saber antes de empezar. El TIN, el TAE y la negociación con los bancos

TIN y TAE. Qué son y cómo calcularlos

Negociar con los bancos

Alternativas de financiación

Anticipo de nómina

Préstamo de la empresa

Préstamo bancario personal

Préstamo y crédito de consumo
Préstamo personal
Crédito de consumo en comercios
Préstamo bancario preconcedido
Hipoteca para reformas y servicios
Disminuir la cuota de la hipoteca
Renting
Tarjetas de crédito
Dinero rápido online
Reunificación de deudas
El sobreendeudamiento y sus consecuencias
¿Cuándo hay sobreendeudamiento?
Consecuencias
Tipos de interés abusivos
Ficheros de morosos. Por qué se entra y cómo salir
Exigencias para ser incluidos
Cómo salir de ellos
Empresas de recobros
Resumen

Obtener rendimiento por nuestros ahorros. Distintos instrumentos para cada situación
Establecer objetivos de ahorro
Objetivos a corto, medio y largo plazo
Objetivos según la edad
Control de ingresos y gastos
A quién confiamos nuestros ahorros. Precauciones
El Fondo de garantía de depósitos (FGD)
Fondo general de garantía de inversiones (FOGAIN)
Precauciones a tomar
Liquidez, riesgo y rentabilidad en los instrumentos de ahorro
Liquidez
Riesgo
Rentabilidad
Relación entre liquidez, riesgo y rentabilidad
Instrumentos de ahorro
Cuenta bancaria remunerada
Depósito bancario a plazo
Letras del tesoro de España
Bonos y Obligaciones del estado
Valores de renta variable (acciones)
Fondos de inversión. Cuestiones generales
Ventajas de los Fondos de inversión
Contenido y política de inversión
Tipos de Fondos de inversión
Fondos monetarios
Fondos de renta fija a corto plazo
Fondos de renta fija a medio y largo plazo
Fondos de renta variable (acciones)
Fondos garantizados
Fondos mixtos
Elegir entre Fondos de inversión
Planes de pensiones y CIALP
Inversión en segunda vivienda
Resumen

Metodología

En Critería creemos que para que la formación e-Learning sea realmente exitosa, tiene que estar basada en contenidos 100% multimedia (imágenes, sonidos, vídeos, etc.) diseñados con criterio pedagógico y soportados en una plataforma que ofrezca recursos de comunicación como chats, foros y conferencias...Esto se logra gracias al trabajo coordinado de nuestro equipo e-Learning integrado por profesionales en pedagogía, diseño multimedia y docentes con mucha experiencia en las diferentes áreas temáticas de nuestro catálogo.

Perfil persona formadora

Esta acción formativa será impartida por un/a experto/a en el área homologado/a por Critería, en cumplimiento con los procedimientos de calidad, con experiencia y formación pedagógica.

*En Critería queremos estar bien cerca de ti, ayúdanos a hacerlo posible:
¡Suscríbete a nuestro blog y síguenos en redes sociales!*

Blog de Critería

